

Servicios Financieros Enlace, S.A de C.V

PBENLACE01

Características de Emisión

Denominación de la Emisión	PBENLACE01
Monto de la Emisión	US\$15,000,000.00
Múltiplos de Contratación:	Cien dólares de los Estados Unidos de América (US\$100.00) y sus múltiplos
Garantía de la emisión	La presente emisión no cuenta con garantía específica.
Destino de los Recursos	Capital de trabajo
Plazo	Desde 15 días hasta 3 años
Precio	Valor Par
Pago Intereses	Mensual, trimestral, semestral, anual
Amortización de Capital	Mensual, trimestral, semestral, anual

Calificación de Riesgo por Zumma Ratings Información financiera a Junio 2025

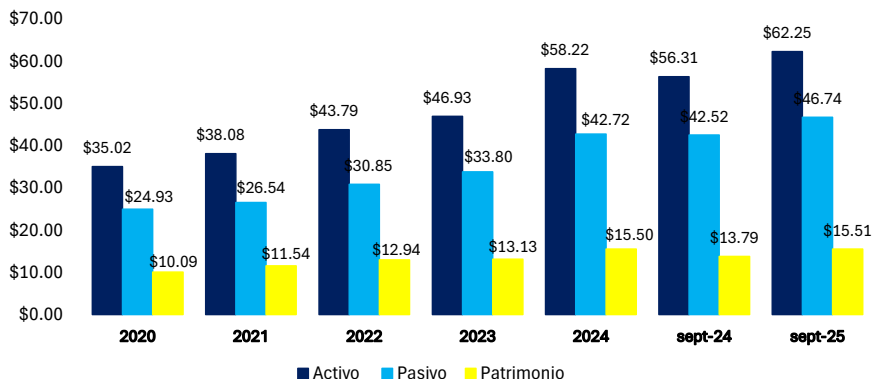
Perspectiva: Estable



Los activos totales al cierre de septiembre 2025 presentaron un crecimiento significativo de US\$5.94 millones, alcanzando los US\$62.25 millones de dólares (+10.55%) respecto al cierre de septiembre 2024. Los pasivos al cierre de septiembre 2025 sumaron US\$46.74 millones de dólares, una variación positiva de US\$4.22 millones de dólares (+9.92%) respecto a lo presentado en el periodo septiembre 2024. Por otra parte, el patrimonio se fortaleció al cierre de septiembre 2025, registrando un monto de US\$15.51 millones de dólares, una variación de US\$1.72 millones (+12.47%) respecto al periodo de septiembre 2024.

Datos Financieros

Situación Financiera
Periodo 2020 – Septiembre 2025
Cifras expresadas en millones de dólares



Fuente: Elaboración propia en base a Estados Financieros Auditados 2020-2024 y No Auditados Sept 2025

Emisor

En 1996, la institución Catholic Relief Services United States Catholic Conference (CRS, USCC) creó un modelo de institución financiera en El Salvador orientada al sector microempresarial. En este proyecto participaron diversas ONG's, la Agencia de los Estados Unidos para el Desarrollo Internacional (USAID), La Universidad Centroamericana José Simeón Cañas, entre otros. El proyecto culminó con la constitución de Servicios Financieros ENLACE, S.A. de C.V. el 1 de febrero de 2002, institución dedicada a la intermediación financiera no bancaria, exclusivamente dirigida al sector microempresarial.

ENLACE es una entidad financiera no regulada y proporciona servicios financieros personalizados de acuerdo a los emprendimientos y micronegocios de sus clientes, a través de su oficina central y 18 agencias. A la fecha, la entidad cuenta con más de 55,000 clientes a lo largo del país.

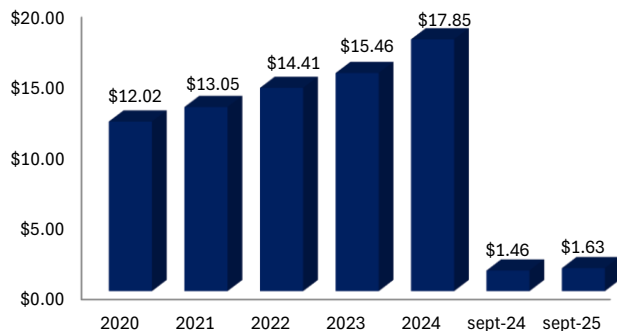
Los productos más representativos de ENLACE se ejecutan a través de la metodología de Bancos Comunes y Grupos Solidarios, en los cuales se otorga financiamiento mancomunado a un conjunto de microempresarios en el que todos son solidarios y garantes entre sí. En adición, ENLACE ofrece créditos individuales, para la mejora de vivienda, agrícolas, y de consumo.

Al cierre de septiembre 2025, se registraron ingresos totales de operación por US\$1.63 millones, lo que representó un crecimiento del +11.64% en relación con el periodo de septiembre 2024. Por su parte, la utilidad neta para septiembre 2025 totalizó un monto de US\$0.23 millones, mejorando de manera significativa (+9.52%) respecto al periodo anterior, esto como consecuencia del aumento de los ingresos por intereses de la cartera de préstamos.

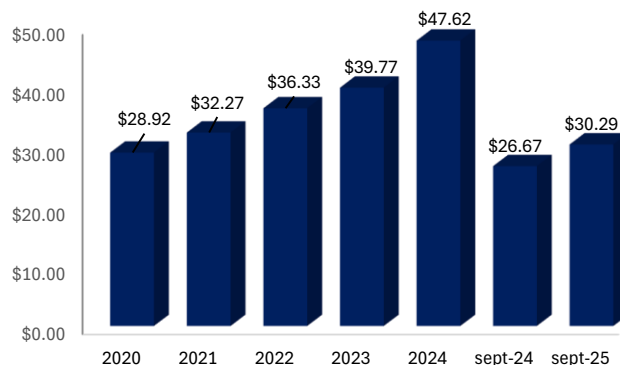
Al cierre septiembre 2025, la cartera de préstamos neta tiene un saldo de US\$30.29 millones, reflejando un incremento significativo del (+13.57%) respecto a septiembre 2024.

La rentabilidad promedio sobre activos (ROA) se situó en 0.37% a septiembre de 2025. Por su parte, la rentabilidad promedio sobre patrimonio (ROE) alcanzó 1.48% a septiembre 2025.

Ingresos por Operación
Período 2020 – Septiembre 2025
Cifras expresadas en millones de dólares



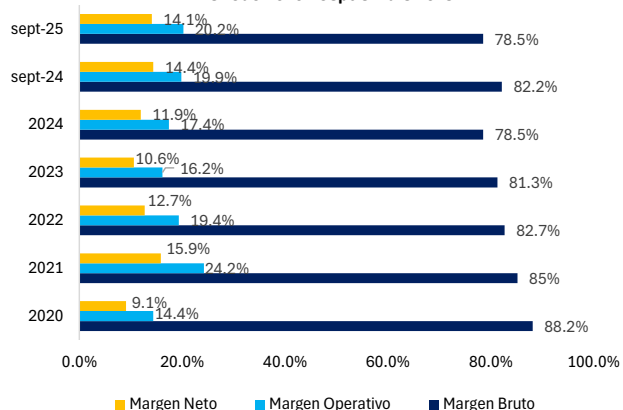
Cartera de Préstamos Neta
Período 2020 - Septiembre 2025
Cifras expresadas en millones de dólares



Utilidad Neta
Período 2020 – Septiembre 2025
Cifras expresadas en millones de dólares



Márgenes de Rentabilidad
Período 2020 - Septiembre 2025



Indicadores Financieros
2020 – Septiembre 2025

INDICADOR	2020	2021	2022	2023	2024	sept-24	sept-25
Razón Corriente	1.36	1.91	2.36	1.79	1.83	2.03	1.86
Patrimonio/ Activos	28.81%	30.30%	29.55%	27.98%	26.62%	24.49%	24.92%
Deuda Patrimonio (veces)	2.47	2.30	2.38	2.57	2.76	3.08	3.01
ROE	10.86%	21.24%	15.90%	13.35%	13.74%	1.52%	1.48%
ROA	3.23%	6.29%	4.76%	3.83%	3.66%	0.37%	0.37%

Fuente: Elaboración propia en base a Estados Financieros auditados de ENLACE a septiembre 2025 e Informe de Calificación de Riesgo por ZUMMA, con cifras no auditadas a junio 2025

Nota de Responsabilidad: La información que contiene este documento se ofrece con el único propósito de brindar información actualizada y en ningún momento se deberá considerar como una oferta para comprar y/o vender títulos valores u otros instrumentos financieros. Ninguna información en este documento se considerará como asesoría en materia de inversiones. La información y opiniones en este correo provienen de fuentes en las que SGB confía; sin embargo, no se responsabiliza por pérdidas que surjan del material presentado en este documento.

Para mayor información sobre el emisor consulte el siguiente link:
Contacto: 2121-1800
Correo electrónico: info@sbsal.com